

Janeta-Silvia
Derveșteanu

Digitally signed by
Janeta-Silvia Derveșteanu
Date: 2024.03.11 08:04:07
+02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

scara 1:1000

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFICA 1970

JUDEȚUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
AVIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7
construire
desfășurată
din 2024
Arhitect sel.

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
17309	Craiova, str. Henri Coanda, nr. 48 (fost 62)	Craiova
Carte Funciara nr.		UAT

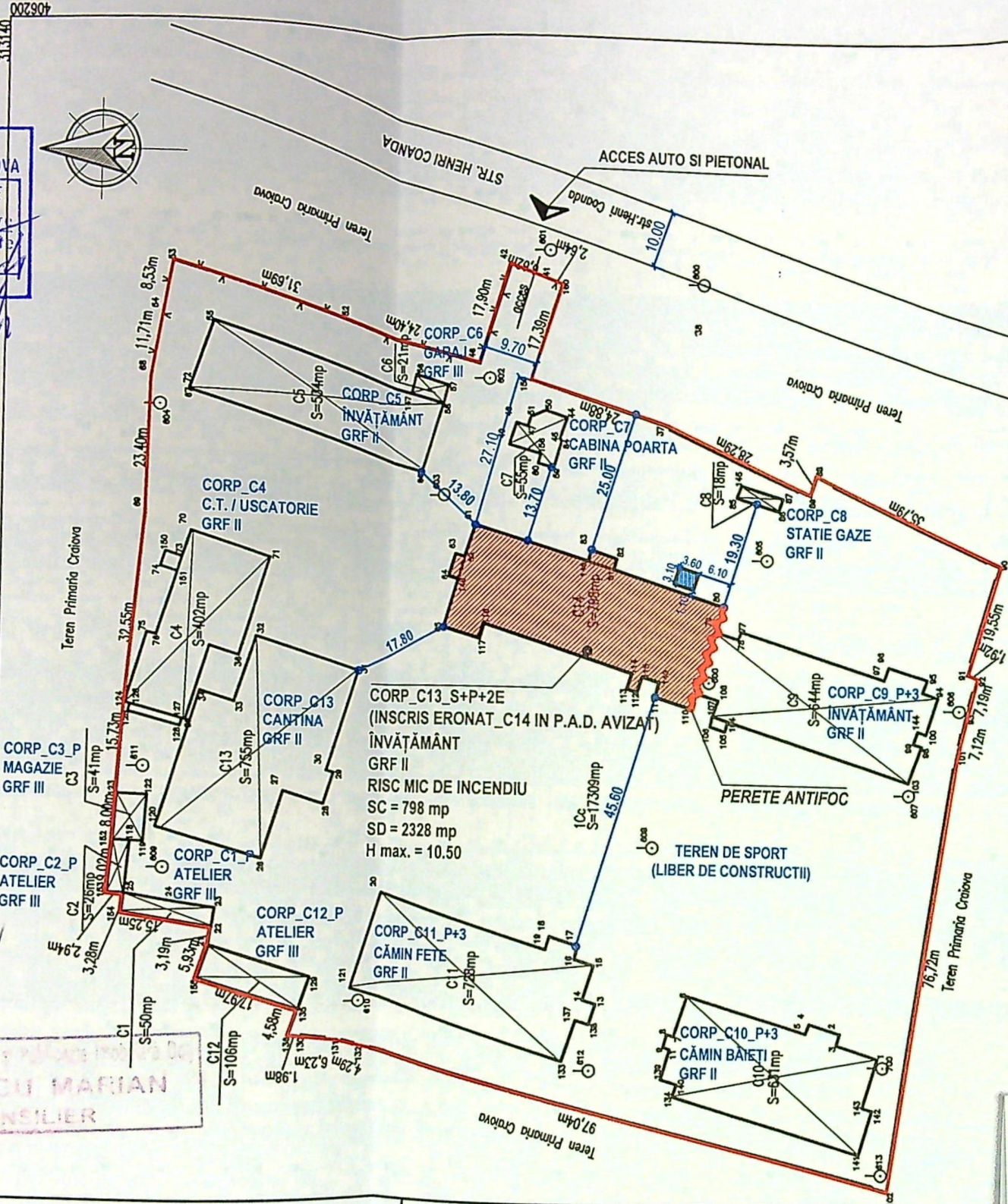
313140

LEGENDA:

- LICEUL "HENRI COANDA" CORP 13
(INSCRIS ERONAT C14 IN P.A.D. AVIZAT)
- CORPURI DE CLADIRI INVECINATE (C1 - C14),
EXISTENTE IN INCINTA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- PERETE ANTIFOC
- ACCES AUTO SI PIETONAL IN INCINTA
- CAMIN SUBTERAN PROPUS AMPLASARE
GRUP POMPARE INCENDIU REZERVA APA

BILANT TERITORIAL:

S teren = 17.309 mp
SC_C13 (C14 pe Planul de Amplasament si Delimitare Avizat) = 798 mp
SD_C13 (C14 pe Planul de Amplasament si Delimitare Avizat) = 2.328 mp
SC_TOTAL_EXISTENT = 4.791 mp
SD_TOTAL_EXISTENT = 12.678 mp
P.O.T. = 27,67 %
C.U.T. = 0,73



INVENTAR COORDONATE

Pct.	Sistem de proiectie Stereografica 1970	E(m)	N(m)
153	406049.81	313120.17	313120.17
152	406158.80	313120.17	313120.17
123	406066.79	313118.90	313118.90
124	406082.49	313117.88	313117.88
69	406114.91	313115.05	313115.05
68	406138.30	313114.50	313114.50
54	406149.86	313112.59	313112.59
53	406158.26	313111.06	313111.06
52	406149.63	313080.57	313080.57
46	406142.99	313057.09	313057.09
42	406160.12	313051.91	313051.91
41	406157.96	313045.66	313045.66
160	406156.30	313043.23	313043.23
159	406140.26	313048.26	313048.26
37	406132.90	313024.49	313024.49
89	406121.41	312998.84	312998.84
88	406124.83	312997.61	312997.61
90	406109.36	312955.36	312955.36
91	406090.48	312970.90	312970.90
92	406080.60	312968.81	312968.81
93	406082.85	312970.68	312970.68
101	406075.87	312972.09	312972.09
102	406099.88	312982.69	312982.69
131	406073.43	313076.83	313076.83
131	406074.65	313080.94	313080.94
130	406025.38	313087.13	313087.13
136	406025.56	313089.09	313089.09
135	406028.91	313087.65	313087.65
155	406035.29	313104.79	313104.79
22	406040.93	313102.96	313102.96
21	406044.10	313102.99	313102.99
51	406046.45	313117.86	313117.86
75	406049.70	313117.23	313117.23
753	406049.21	313120.17	313120.17

Executant

SC UNGHILAR SERV SRL
Neacșu Adrian
data: aprilie 2007

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

Articula	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	17309		impreimuit
Total			17309	

Baza referitoare la constructii

Cod Suprafata construita

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

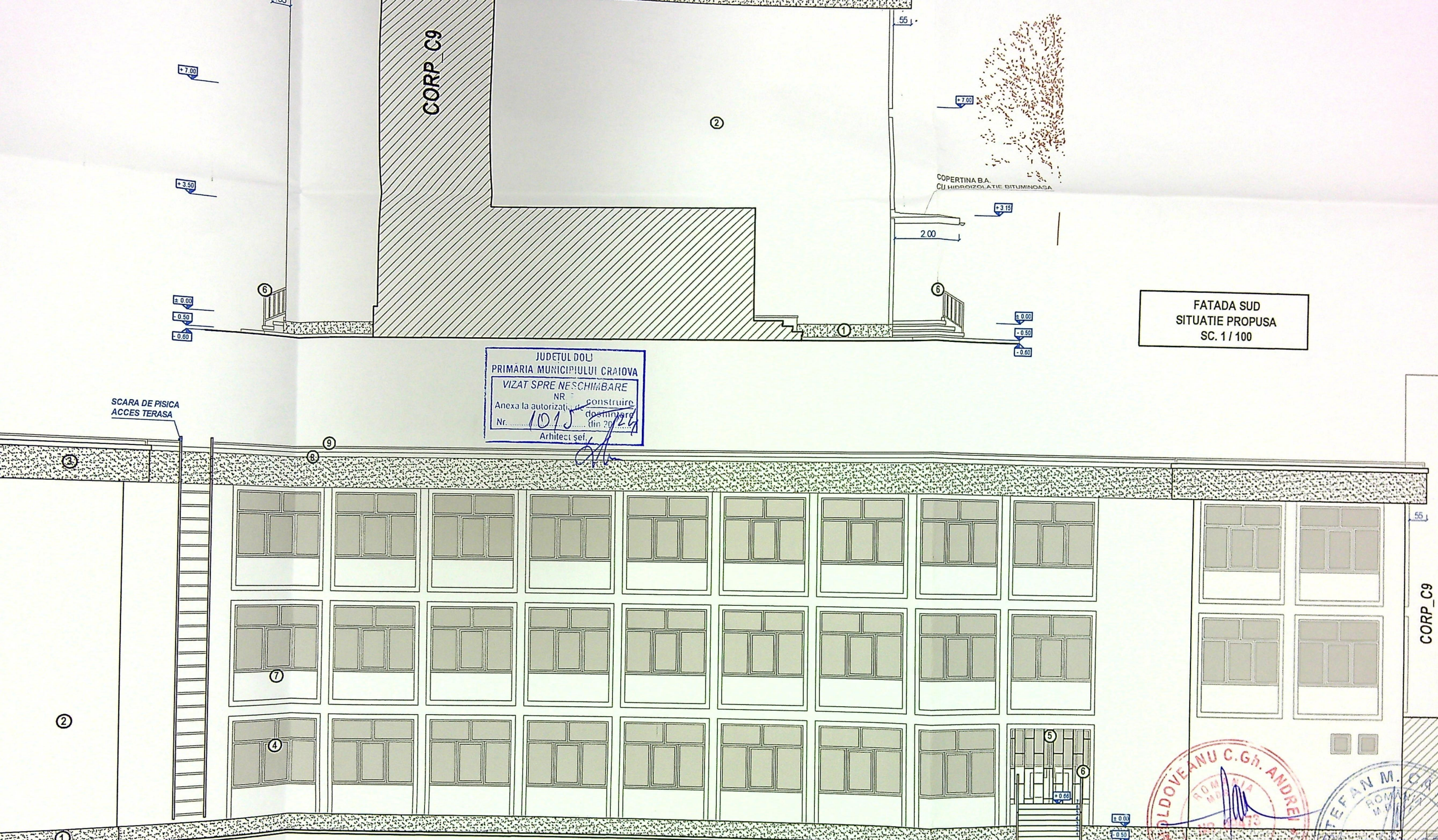
la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)

la sa(m)



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. construire
Anexa la autorizatiile de construire
Nr. 1015 din 2024
Arhitect şef.

FATADA SUD
SITUATIE PROPUSA
SC. 1 / 100

LEGENDA FINISAJE:

- ① TENCUIALA SPECIALA PENTRU SOCLU GRI ANTRACIT
- ② TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA CULOARE BEJ
- ③ TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA CULOARE GRI ANTRACIT
- ④ TAMPLARIE ALUMINIU CULOARE GRI ANTRACIT, CU GEAM TERMOIZOLANT LOW-E TRIPAN CU PROTECTIE UV
- ⑤ GRILAJ METALIC PREVOPSIT GRI ANTRACIT
- ⑥ BALUSTRADA METALICA PREVOPSITA GRI ANTRACIT
- ⑦ GLAF MARMURA

FATADA VEST
SITUATIE PROPUSA
SC. 1 / 100

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA II

OLDOVEANU C.Gh. ANDREI
ROMANIA
M.D. 1973
* IN ARHITECTURA

TEFAN M. ...
ROMANIA
M.D. 1973

LEGENDA FINISAJE:

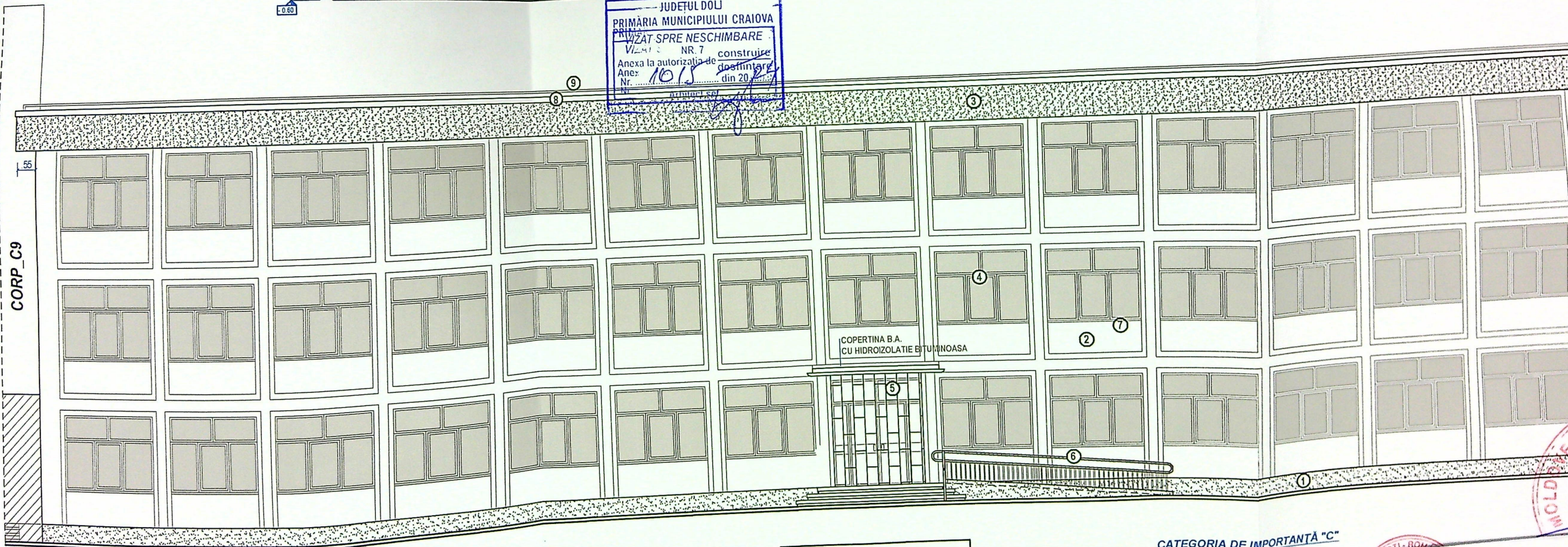
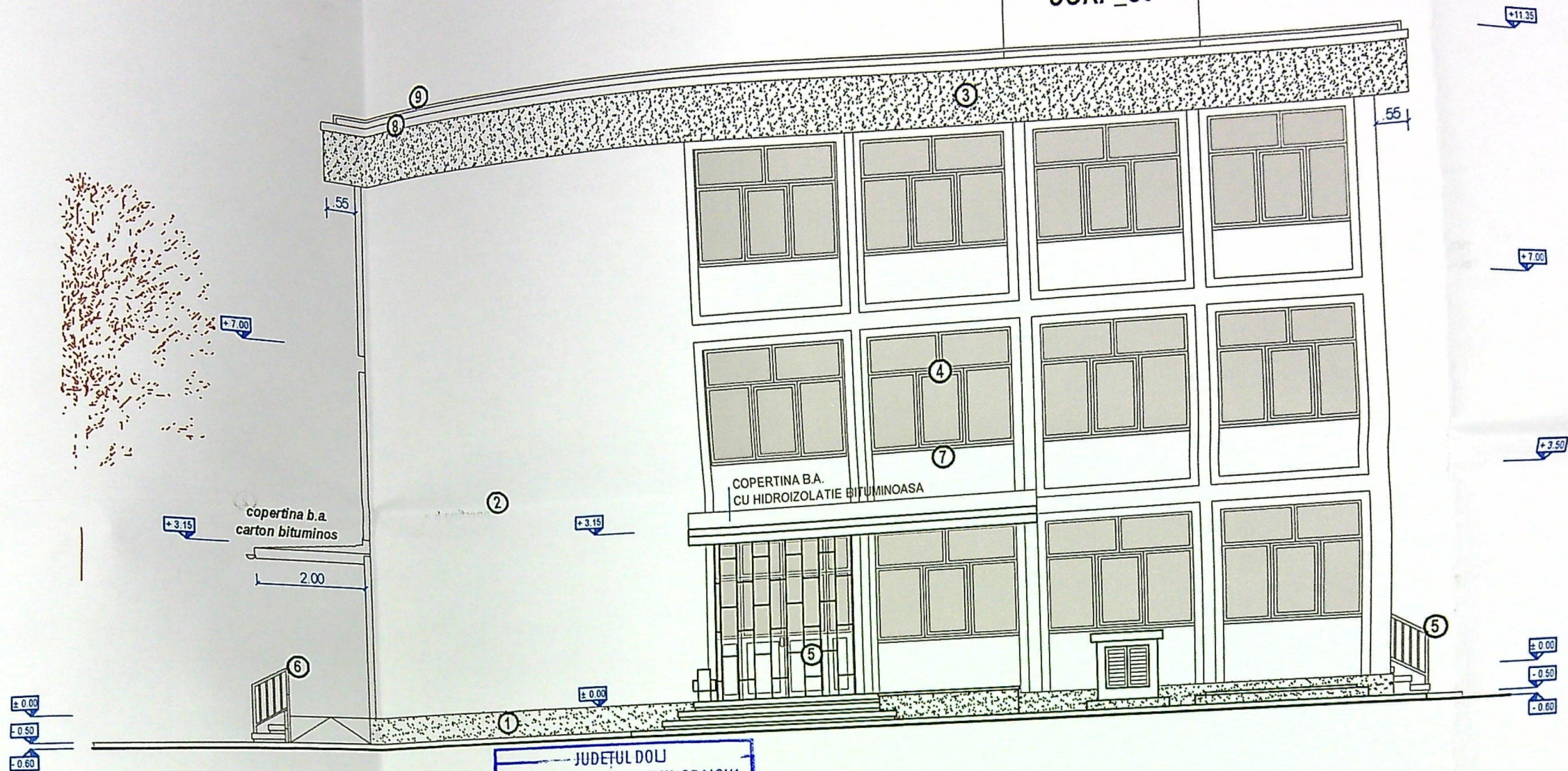
- ① TENCUIALA SPECIALA PENTRU SOCLU GRI ANTRACIT
- ② TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA CULOARE BEJ
- ③ TENCUIALA DECORATIVA TEXTURATA CULOARE GRI ANTRACIT

FATADA EST
SITUATIE PROPUSA
SC. 1 / 100

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA II

FATADA NORD
SITUATIE PROPUSA
SC. 1 / 100

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 7
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 1015 din 20.08.2015
Arhitect S.C. S.C. S.C.



CORP_C9